

## L'ENVIRONNEMENT DE VOS FACADES

Quelques réponses concernant  
la mise en forme de votre jardin

### Dois-je protéger les pieds de mur ?

L'enduit **Présimat** de votre façade est techniquement conçu pour pouvoir descendre jusqu'au niveau du sol fini.

- Pour éviter les salissures en pied de mur par jaillissement d'eau et de boue, il est préférable de mettre en place un lit de cailloux d'environ 40 cm de largeur autour de la maison.

### Peut-on planter des arbres à proximité des façades ?

Il existe de nombreuses façons d'implanter des végétaux autour de votre habitation, mais il convient de bien réfléchir à leur positionnement afin d'éviter des désagréments.

- Les petits végétaux grimpants tels que la vigne vierge, le lierre ou les plantes sur treillage couvrent rapidement les murs et leur multitude d'ancrages risque de salir la façade. Pensez au jour où vous souhaiteriez changer la physionomie de votre jardin.
- Certains arbres peuvent devenir très grands, pensez à ne pas les planter trop près de la maison.
- D'une manière générale, les plantations situées trop près de la maison créeront des zones d'ombre plus froides et humides. Elles favoriseront donc le développement des verdissements ou des salissures (notamment par le pollen).



## L'ENTRETIEN DE VOS FACADES

Quelques conseils afin  
d'entretenir vos rénovations

Comme votre jardin, vos façades demanderont de l'entretien.

### Doit-on nettoyer les façades ?

- Il est préférable, une fois par an, à l'aide d'un jet (attention à sa puissance!), pour éviter que mousses, algues et lichens s'y déposent.
- Si vous ne l'avez pas fait, les façades les plus exposées de votre maison présentent des salissures dues à la pollution atmosphérique ou au développement de mousses... Rassurez-vous!, votre façadier vous conseillera et vous proposera la solution avec les produits curatifs les mieux adaptés.



## RÉNOVE, ISOLE, PROTÈGE



Garantie  
10 ans

# PRESIMAT

REMET VOTRE MAISON  
À NEUF

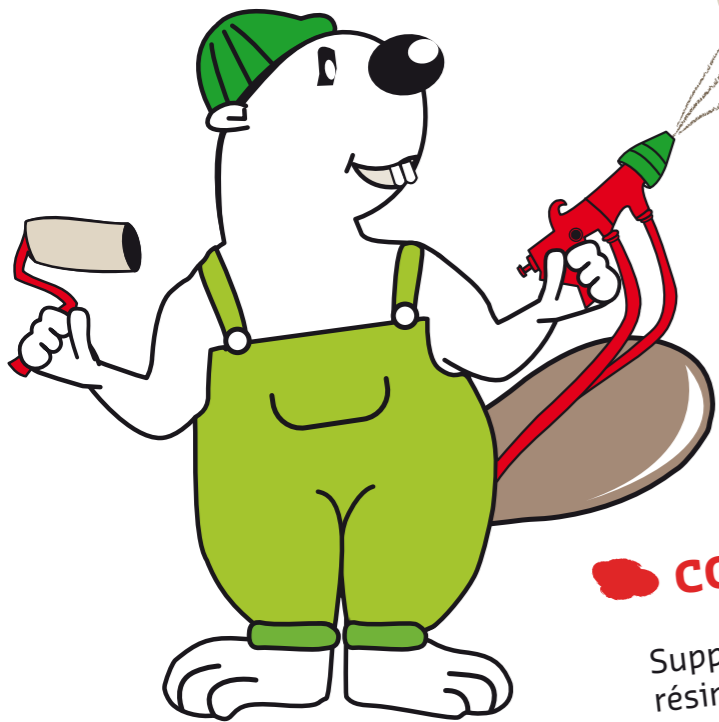


Une entreprise d'expérience dans votre région

RAVALEMENT

# Présimat

RÉNOVE, ISOLE, PROTÈGE



## PRESIMAT

REMET VOTRE MAISON  
À NEUF

### COMPOSITION

Support de base constitué par environ 60% de résine alkyde, pigment stable de haute qualité, fibre minérale, pigment au dioxyde de Titane, chaux dolomie, perlite fine, mica (pour les ultra violet), oxyde de zinc (anti rouille).

### AGRÉAT

Perlite tamisée, Mica.

### ASPECT

Grand choix de teintes et d'aspects structurés.

### TEMPS DE SÉCHAGE

Sec au toucher en 8 heures. Sa dureté définitive est obtenue en 2 ou 3 semaines.

### POUVOIR COUVRANT

En moyenne 1,5 kilo/m<sup>2</sup> suivant support.

### • PROTÈGE

**Présimat** est un revêtement structuré unique, spécialement conçu pour la protection et la décoration des surfaces extérieures. Projeté au pistolet, rapidement et en une seule application et donne une belle structure semi-épaisse à épaisse.

**Présimat** est une véritable cuirasse de protection pour votre habitation est peut être appliqué à n'importe quelle température. Grâce à sa composition avec plus de 60% de **résine élastomère**, il apporte une protection parfaite à vos façades.

### • RESPIRE

Il est hydrofuge et microporeux. L'eau ruisselle sans pénétrer. Imperméable à l'eau, **Présimat** est perméable à l'air. Il contient des agents retardateurs de combustion : **Perlite** et **Mica**.

### • SOUPLE ET RÉSISTANT

**Résistant** : **Présimat** ne craque pas et supprime les risques d'écaillage.

**Souple** : il résiste aux effets d'expansion et de contraction du métal et de tous les supports lors des variations de température.

### • ADHÈRE

Grâce à sa forte densité en résine et sa composition unique, **Présimat** adhère sur tous type de support : béton, ciment, bois, métal, ...

### • DÉCORE

**Présimat** donne aux bâtiments anciens l'aspect du neuf et aux bâtiments neufs un fini impeccable. **Présimat** apporte une plus valeur importante à toute construction.

### • GARANTIE

**Présimat** est garantie 10 ans contre l'écaillage et le décollement sur le produit.

### • FONGICIDE

**Présimat** contient des fongicides puissants qui empêchent la croissance d'algues, de champignons et de moisissures.

### • LAVABLE

**Présimat** peut-être lavé à haute pression et résiste aux détergents de type classique.

### • ÉCONOMIQUE

Avec une mise en oeuvre facile, une technique d'application moderne et une durée de vie prolongée. **Présimat** demeure d'un coût annuel réduit.



AVANT



APRÈS



Le revêtement de façade longue durée